

**Pošiljatelj:** ZDOSK Tajništvo  
**Poslano:** 28. siječnja 2026. 14:40  
**Prima:** Goranka Benceković; Zrinka Matošević; Kristina Fanjkotić; Renata Blažević  
**Predmet:** FW: Pretvorba i privatizacija dioničko društvo.  
**Privici:** Osobna 001.jpg; Ugovor o radu 1 001.jpg; Ugovor o radu 2 001.jpg; Ugovor o radu 3 001.jpg; Dionice 1 001.jpg; Dionice 2 001.jpg; Dionice 3 001.jpg; Dionice 4 001.jpg; Dionice 5 001.jpg; Dionice 6 001.jpg; Screenshot\_1.png; Screenshot\_2.png; Screenshot\_3.png

**Županijsko državno odvjetništvo u Sisku**

Ulica Ferde Hefelea 57, 44000 Sisak

tel: +385 44 526 250

e-mail: [tajnistvo@zdosk.dorh.hr](mailto:tajnistvo@zdosk.dorh.hr)

**From:** Tomo Lujic <lujic.tomo46@gmail.com>  
**Sent:** Wednesday, January 28, 2026 2:37 PM  
**To:** ZDOSK Tajništvo <tajnistvo@ZDOSK.dorh.hr>  
**Subject:** Pretvorba i privatizacija dioničko društvo.

Lujic Tomo  
Kolodvorska 45/H  
44323 Rajić  
Sisačko Moslavačka Županija

Poštovani nisam upućen kome da se obratim pa se evo obraćam vama.

U dokumentaciji sve će vam biti jasno da sam radio u poduzeću u kojem sam imao dionice poduzeće je pod stečajem još uvijek se vodi stečaj.

Nazvao sam stečajnu upraviteljicu te sam je pitao koja ja prava imam u tom stečaju rekla mi je odgovoriti ali nije.

Pitao sam stečajnu upraviteljicu i u svezi imovine u Rajiću ona mi kaže da ovu imovinu u Rajiću nema u evidenciji za stečaj i kaže da to žurno mora provjeriti kako je do toga došlo da ovu imovinu u Rajiću nema u evidenciji za stečaj.

Pitao sam je dali se ja mogu uknjižiti u ovu imovinu u Rajiću jel sam dioničar i imam ugovor o dionicama ima već oko dvije godine još mi ništa nije odgovorila.

Ovim putem molim

Županijsko Državno Odvjetništvo RH u Sisku

da mi pismeno dostavite odgovor:

Dali ja imam pravo da me se uknjiži u tu imovinu u Rajiću u vlasništvu

Radnik dd Novska ?

Imate i ugovor o radu da sam bio zaposlen u poduzeću Radnik dd Novska.

Što trebam kom se trebam obratiti kako bih me uveli uknjižili u tu imovinu?

Ako imate vi tu ovlast da me uknjižite u tu imovinu ili da ovaj predmet pošaljete na trgovački sud kod kojega se stečaj i vodi.



1  
"RADNIK", d.d. Novska, Kolodvorska 41, (u daljnjem tekstu: poslodavac)

kojeg zastupa Velimir Jakupec, direktor,

i

LUJIĆ TOMO, ZAGREB, Kustošijski Venec 25, (u daljnjem tekstu: zaposlenik)

sklopili su u Novskoj, dana 31. 03. 1996.

## UGOVOR O RADU *br. 2195* na neodređeno vrijeme

### I Poslovi za koje se sklapa ugovor

#### Članak 1.

Ugovor o radu sklapa se za poslove: GRAD. DJELATNIK VA GRUPE

Osim poslova iz stavka 1. ovoga članka zaposlenik je dužan obavljati i poslove:

po naređenju neposrednog rukovodioca

### II Mjesto rada

#### Članak 2.

Mjesto rada je REPUBLIKA HRVATSKA.

### III Dan otpočinjanja rada

#### Članak 3.

Zaposlenik će poslove iz članka 1. ovog Ugovora početi obavljati 31.03. 1996. godine.

### IV Trajanje ugovora

#### Članak 4.

Ugovor o radu sklapa se na neodređeno vrijeme.

2

## V Probni rad

### Članak 5.

Probni rad traje 60 dana.  
Tijekom probnog rada otkazni rok je sedam dana.

## VI Godišnji odmor

### Članak 6.

Zaposlenik ima pravo na godišnji odmor prema pravilniku o radu.

## VII Otkazni rokovi

### Članak 7.

Zaposlenik i poslodavac mogu otkazati ovaj Ugovor o radu uz otkazne rokove u najmanjem trajanju određenom Zakonom o radu.

## VIII Osnovna plaća

### Članak 8.

Zaposlenik ima pravo na osnovnu mjesečnu bruto plaću prema sadašnjem Pravilniku o sistematizaciji radnih mjesta, a koji će se mijenjati u toku godine i nakon toga će se potpisati novi Ugovor o radu.

Zaposlenik ima pravo na povećanje osnovne plaće za svaki sat rada pod okolnostima navedenim u ovom stavku:

- za otežane uvjete rada	30 posto
- za prekovremeni rad	50 posto
- za noćni rad	30 posto
- za rad nedjeljom, blagdanom ili nekim drugim danom za koji je zakonom određeno da se ne radi	50 posto

Ako zaposlenik ne radi pod posebnim okolnostima iz stavka 2. ovoga Članka, a niti je štogod drugačije određeno u posebnim uglavcima ovoga Ugovora, osnovna plaća iz stavka 1. ovog članka je ukupna plaća koju poslodavac duguje zaposleniku za određeni mjesec.

Poslodavac je dužan zaposleniku isplaćivati plaću mjesečno

## IX Stimulacija

### Članak 9

Zaposlenik može ostvariti stimulativni dio plaće a prema ocjeni direktora.

X Radno vrijeme

3  
**Članak 10.**

Zbog naravi posla koji obavlja poslodavac ugovara se puno radno vrijeme (42 sata tjedno) ali preraspoređeno prema planu radnog vremena za tekuću godinu. Plan radnog vremena donosi poslodavac i obavještava posloprimce o istome.

**Članak 11.**

Za vrijeme godišnjeg odmora zaposleniku pripada plaća u smislu čl. 45/1 ZOR. Zaposleniku se nemože isplaćivati terenski dodatak za vrijeme rada u sjedištu poslodavca. Ukoliko zaposlenik nema stalni boravak u sjedištu poslodavca pripada mu pravo na isplatu dohotka za odvojeni život. Kao stalno mjesto boravka uzima se adresa iz osobne iskaznice.

**Članak 12.**

Zaposleniku pripada pravo na naplatu troškova prijevoza (ukoliko prijevoz nije osiguran od strane poslodavca). Poslodavac se obvezuje osigurati zaposleniku smještaj na terenu kao i u sjedištu poslodavca te najmanje jedan topli obrok uz naplatu.

**Članak 13.**

Zaposlenik ne smije bez odobrenja poslodavca, za svoj ili tuđi račun, sklapati poslove iz djelatnosti koju obavlja poslodavac (članak 92 ZOR), u protivnom poslodavac pridržava pravo naplate štete.

**XI Izmjene i dopune ovog Ugovora**

**Članak 14.**

Mjerodavne su samo one izmjene i dopune ovog Ugovora o kojima se stranke sporazumiju u pisanom obliku.

Odnos ovog Ugovora sa zakonom, drugim propisom, kolektivnim ugovorom, sporazumom sklopljenim između poslodavca i zaposleničkog vijeća i pravilnika o radu.

**Članak 15.**

Ukoliko je bilo koji članak ili stavak u članku u suprotnosti sa kolektivnim ugovorom ili Zakonom o radu, isti će se smatrati nevažećim i primjenjivat će se tumačenje koje je povoljnije za zaposlenika.

**XII Završne odredbe**

**Članak 16.**

Ovaj Ugovor sklopljen je u četiri istovjetna primjerka, tri za poslodavca i jedan za zaposlenika. Stranke izjavljuju da su pročitale i razumjele ovaj Ugovor te ga u znak suglasnosti potpisuju.

**ZAPOSLENIK:**

\_\_\_\_\_

**POSLODAVAC:**

\_\_\_\_\_



10310' TOMO

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKI FOND ZA RAZVOJ

UGOVOR O PRODAJI DIONICA S POPUSTOM  
OSOBAMA IZ ČLANKA 5. TOČKA 1., I 2.A.  
ZAKONA O PRETVORBI DRUŠTVENOG PODUZEĆA  
DO 20.000 DEM NA OBROČNU OTPLATU

---

Ugovor br. 3201490/77

UGOVOR 3201490 O PRODAJI DIONICA S POPUSTOM DIONIČKOG DRUŠTVA  
" R A D N I K " IZ NOVSKE

sklopljen dana 30. 11. 1992. godine u Zagrebu između HRVATSKOG FONDA ZA  
RAZVOJ, Zagreb, Gajeva 30 A, kojeg zastupa BRANIMIR ZEKAN, direktor  
Hrvatskog fonda za razvoj (dalje u tekstu - Prodavatelj),

i

LUJIC TOMO (FRANJO)

ZAGREB, Kustošijski venec 25

(dalje u tekstu - Kupac)

UVODNE ODREDBE

ČLANAK 1.

Društveno poduzeće "RADNIK" iz Novske (dalje u tekstu - Poduzeće) upisano je  
u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, registarski uložak broj  
1-1797 ZAGREB.

ČLANAK 2.

Odlukom o pretvorbi i Programa pretvorbe Poduzeća od 15. 6. 1992. određeno je:

- a) da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo koje će poslovati pod tvrtkom  
"RADNIK" d.d. Novska, Kolodvorska 41 (dalje u tekstu - Društvo),
- b) da vrijednost društvenog kapitala Poduzeća iznosi 861.345.835 HRD (dinarska  
protuvrijednost) 4.201.687 DEM po tečaju 1 DEM = 205 HRD) i da se dru-  
štveni kapital pretvara u osnovnu glavnica Društva,
- c) da osnovna glavnica Društva iznosi 861.345.835 HRD (dinarska protuvrijednost  
4.201.687 DEM po tečaju 1 DEM = 205 HRD), te da je podjeljena u 42.017  
redovnih dionica svake u nominalnoj vrijednosti 20.500 HRD (dinarska protuvrije-  
dnost 100 DEM).
- d) da se dionice u Društvu ponude na prodaju, na način određen Zakonom o pre-  
tvorbi društvenih poduzeća ("Narodne novine" broj 19/91, i 45/92, dalje u tekstu  
-Zakon) i Programom pretvorbe poduzeća, a pretvorba provede prodajom  
dionica u društvu.

ČLANAK 3.

Agencija Republike Hrvatske za rekonstruiranje i razvoj (dalje u tekstu - Age-  
ncija) rješenjem broj 05-17/15-09-92/13 od 6. 11. 1992. dala je suglasnost za  
provođenje pretvorbe Poduzeća.

PREDMET UGOVORA

**ČLANAK 4.**

4.1. Na temelju ovog Ugovora Prodavatelj prodaje Kupcu, a kupac kupuje od Prodavatelja 100 DIONICA UZ POPUST u ukupnoj nominalnoj vrijednosti od 10.000 DEM što u dinarskoj protuvrijednosti DEM po tečaju 1 DEM = 274,30 HRD iznosi 2.743.000 HRD.

Nominalna vrijednost jedine dionice iznosi 27.430 HRD odnosno 100 DEM.

4.2. Utvrđuje se da Kupac ima pravo na popust u visini od 31 %.

4.3. Ukupna ugovorena cijena za dionice iz stavka 1. ovog članka a uz primjenu popusta iz stavka 2. ovog članka u iznosu od 850.330 HRD, iznosi 1.892.670 HRD.

4.4. Kupac se obavezuje uplatiti ugovornu cijenu na žiro-račun Prodavatelja broj 30101-652-1562 (s naznakom privatizacijski račun) i pozivom na broj ugovora.

NAČIN PLAĆANJA

**ČLANAK 5.**

5.1. Kupac se obavezuje da će ugovorenu cijenu dionica iz članka 4. točka 4.3. isplatiti u obrocima.

5.2. VRIJEDNOST POJEDINOG OBROKA IZNOSI:

Godina	Broj obroka	Iznos obroka u HRD	Ukupno godišnje u HRD	Ukupno god. u %
I	12	7.886	94.632	5%
II	12	15.773	189.276	10%
III	12	31.545	378.540	20%
IV	12	47.317	567.804	30%
V	12	55.203	662.418	35%
Ukupno	60	-	1.892.670	100%

5.3. Prvi obrok u iznosu od 7.886 HRD Kupac se obavezuje platiti u roku od sedam (7) dana od dana sklapanja ovog Ugovora.



5.4. Preostale obroke Kupac će platiti u 59 mjesečnih obroka, ne računajući prvi obrok naveden u prethodnom stavku ovog članka.

5.5. Kupac se obavezuje da će preostale obroke plaćati najkasnije do 25 u mjesecu u kojem je uplaćen prvi obrok u skladu s ovim ugovorom.

5.6. Vrijednost neplaćenog dijela upisanih dionica koje se kupuju uz popust revalorizira se u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća, i to istekom svakog dvanaestomjesečnog razdoblja računajući od dana sklapanja ovog ugovora.

5.7. Ako Kupac u toku otplatnog razdoblja želi isplatiti obroke i prije rokova određenih ovim Ugovorom, u tom slučaju dužan je pismenim putem zatražiti suglasnost Prodavatelja za takvu uplatu.

Prodavatelj je dužan omogućiti Kupcu da izvrši prijevremenu uplatu, na način da Kupac revalorizira iznos koji želi prijevremeno otplatiti indeksom cijena na malo od dana zaključenja ugovora do mjeseca u kojem Kupac vrši prijevremeno plaćanja, s tim da se ne revaloriziraju obroci koji dospjevaju u toj godine otplate.

Zahtjev Kupca za prijevremenu otplatu kojeg prodavatelj zaprimi u toku pojedinog mjeseca revalorizirat će se prvog dana narednog mjeseca po dobivanju podataka o porastu cijena na malo.

Svaka prijevremena uplata obroka bez postupka utvrđenog stavkom 1., 2. i 3. ove točke smatrat će se isključivo akontacijom budućih obroka a ne i izvršenjem obaveza po Ugovoru.

5.8. Dokaz o izvršenoj uplati Kupac treba dostaviti direktoru Društva, da bi se evidentiralo pravo Kupca na udio u dobiti.

5.9. U slučaju zakašnjenja Kupca s uplatom ugovorenih obroka, Prodavatelj ima pravo zaračunati Kupcu zatezne kamate u visini i na način određen zakonom.

#### PRAVA KUPCA

#### **ČLANAK 6.**

6.1. Sklapanjem ovog Ugovora, uplatom prvog obroka otplate ugovorene cijene i ispunjenjem drugih uvjeta predviđenih Odlukom o pretvorbi Poduzeća ili Programom pretvorbe, Kupac stječe prava utvrđena Odlukom o pretvorbi i Programom pretvorbe Poduzeća i Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Kupac ne može raspolagati dionicama koje nije otplatio, te je svako raspolaganje i stavljanje u promet dionica koje nisu otplaćene od strane Kupca ništavno.

6.3. Kupac stječe pravo raspolaganja otplaćenim dionicama u skladu sa Statutom društva.

#### ODUSTANAK OD KUPNJE DIONICA I UGOVORA

#### **ČLANAK 7.**

7.1. Smatrat će se da je Kupac odustao od kupnje dionica i od ovog ugovora ako Kupac u roku od sedam (7) dana od potpisa Ugovora ne uplati prvi obrok otplate ugovorne cijene.

- 7.2. O okolnostima iz prethodnog stavka Prodavatelj obavjetava Poduzeće.
- 7.3. Osim u slučaju iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se da je Kupac odustao od kupnje dionica, te da je odustao od ovog ugovora i kada o tome obavijesti Prodavatelja preporučenim pismom. Tada će se smatrati da je Kupac odustao od kupnje i od ugovora glede još neplaćenih dionica s danom predaje izjave pošti.

## RASKID UGOVORA

### **ČLANAK 8.**

- 8.1. Izvan slučaja navedenog u članku 7. ovog ugovora, ako Kupac ne plati dva obroka uzastopno Prodavatelj može pismenim putem pozvati Kupca da u naknadnom roku od 15 (petnaest) dana računajući od dana predaje poziva pošti, uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pismeno obavijesti Prodavatelja, te će ga ujedno upozoriti da će se protekom toga roka ugovor smatrati raskinutim.
- 8.2. U slučaju da Kupac ne postupi u skladu s pozivom iz prethodnog stavka, ugovor će se smatrati raskinutim posljednjeg dana navedenog petnaestodnevnog roka.
- 8.3. U slučaju raskida Ugovora temeljem stavka 1. i 2. ovog članka, Kupac zadržava svoje dionice u Društvu u vrijednosti uplaćenju od dana raskida Ugovora uvećanoj za odgovarajući iznos popusta, te gubi pravo na daljnju uplatu obroka. Ostatak neuplaćenih dionica Kupca pripadaju Prodavatelju.
- 8.4. U slučaju otkaza ili raskida ugovora Prodavatelj će bez odgođe obavijestiti Društvo koje će tada prenijeti Prodavatelju odgovarajući broj dionica.

## OSTALE ODREDBE

### **ČLANAK 9.**

- 9.1. Sve poslove koji se odnose na provedbu ovog Ugovora, kao što su evidentiranje uplata, revalorizacija, izdavanje potvrda o uplaćenim iznosima, kontrola i obračun prava na popust, uplaćivanje poziva na plaćanje, primanje obavijesti itd, u ime Prodavatelja obavljat će Hrvatska kreditna banka za obnovu (HKBO), na temelju posebnog ugovora kojeg će sklopiti Prodavatelj i HKBO.
- 9.2. Prihvaćanjem ovog Ugovora kupac izjavljuje da je upoznat odnosno da je imao priliku upoznati se sa svim podacima i dokumentima koji se odnose na vrijednost društvenog kapitala poduzeća i dionica koje kupuje, te se odriče prava na prigovore koji se odnose na materijalne i prave nedostatke predmeta prodaje, u mjeri u kojoj je takvo odricanje moguće po zakonu.
- 9.3. Sve spоровe koji se odnose na ovaj Ugovor riješit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.
- 9.4. U slučaju ništavnosti neke od odredbi ovog Ugovora, to neće imati učinak na valjanost ostalih odredbi Ugovora, a ništavnu odredbu ugovorene strane zamijenit će valjanom, koja će se postići svrha, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće, koja se željela zamjenom ništavnom odredbom.

- 9.5. Ugovor se može izmjeniti i ili dopuniti samo pismenim putem. Ako bi se time odstupilo od odredbi Odluke o pretvorbi, tada je potrebno pribaviti suglasnost Agencije. U protivnom, takve izmjene i dopune nemaju pravni učinak.
- 9.6. Ugovor je sastavljen u 5 primjeraka, od čega 2. primjerka pripadaju Prodavatelju, 1 primjerak Kupcu, 1 primjerak Agenciji te 1 primjerak Društvu.
- 9.7. Ugovor stupa na snagu potpisom ovlaštenog zastupnika Prodavatelja i potpisom Kupca odnosno njegovog ovlaštenog zastupnika.

KUPAC

Lajić Tamo

PRODAVATELJ:

\_\_\_\_\_

Lajić (Prezime) Tamo

(Prezime, očevo ime, ime)

*Priznati*

ZAGREB

(mjesto)

Kasteljski venac 25

(adresa)

955122, Zagreb

(broj osobne karte i mjesto izdavanja)

140796330207

(matični broj građana)

Zemljisno-knjižni podaci

318787 k.o. RAJIĆ GORNJI

Izradi ispravu

Upisane osobe

645/2

318787 RAJIĆ GORNJI

TRG HRVATSKIH BRANITELJA

284

317

3



Zemljišnoknjižni podaci

318787 k.o. RAJIĆ GORNJI

bradi ispravu

၁၄၆ ပုဂံသာ ဝေဝေ

317

III

RADNIK D.D. NOVSKA

KOLODVORSKA ULICA 0,  
NOVSKA

NOVSKA

RAJIĆ GORNJI

646

vibnja 1995

652

Ulica 1. svibnja 1995

651/1

64512

645/1

645/3

644/2

125

1926

644/3

Sisačko-moslavačka županija

Ulica 1

Customize...



1



I



## Zemljišnoknjižni podaci

318787 k.o. RAJIĆ GORNJI

Izradi ispravu

Upisane osobe

317

1/1

RADNIK D.D. NOVSKA

KOLODVORSKA ULICA 0,  
NOVSKA

Prijava

Kontakt

Pomoć

Vijesti

Usluge

Pretražite



Customize...